



COMUNE DI
LUSEVERA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
VARIANTE GENERALE

L.R. 5/2007 e s.m.i.

ZONIZZAZIONE

Legenda

dott. arch. Marcello Rollo
Viale della Vittoria, 7 - 33100 Udine
Tel. 0432 508188 E-mail: rollo_marcello@libero.it

C) AGRICOLTURA

- E2.1 - Ambiti boschivi
- E4.2 - Aree extra urbane di interesse agricolo paesaggistico

D) AREE DI VALORE NATURALISTICO E GEOMORFOLOGICO

- ZPS - Alpi Giulie e ZSC - Prealpi Giulie Settentrionali
- Parco naturale regionale delle Prealpi Giulie
- A.R.I.A. n. 10 Rio Bianco e Gran Monte
- Ambienti boschivi
- Ambiente della "Foresta vetusta"
- Ambienti silvo - pastorali
- Ambienti prato - pascolivi
- Ambito naturalistico - paesaggistico di protezione delle risorse ambientali locali
- E2.2 - Aree boschive di protezione del Parco
- E3 - Aree silvo - pastorali
- G.a - Aree turistico - ambientali
- E1 - Ambiti di alta montagna
- Zona fluviale (Torrenti Torre, Vedronza, Mea, Rio Malischiac)
- Alveo attivo
- Aree golenali
- Parco geo - naturalistico delle grotte di Villanova
- Aree di servizio e informazioni

FENOMENI GEOMORFOLOGICI E GEOLOGICI

- Geosito "Paleofrana delle sorgenti del Torre e depositi lacustri della Val Mea"
- Doline
- Grotte

BENI PAESAGGISTICI (D.Lgs 42/2004 - parte III)

- Corsi d'acqua ex R.D. 1775/33
- Aree escluse dal vincolo paesaggistico (art. 142, comma 2, lett a)

INFRASTRUTTURE

- Viabilità esistente

LIMITI DI RISPETTO

- Stradale
- Cimiteriale
- Depuratori

VINCOLI IDROGEOLOGICI

A) VINCOLI GEOLOGICI

- P1 Pericolosità geologica moderata
- P3 Pericolosità geologica elevata
- P4 Pericolosità geologica molto elevata
- Zone di attenzione geologica
- Localizzazione dissesto franoso non delimitato

B) VINCOLI IDRAULICI

- F Area fluviale
- P1 Pericolosità idraulica moderata
- P2 Pericolosità idraulica media
- P3 Pericolosità idraulica elevata
- A Zone di attenzione idraulica

C) VINCOLI VALANGHIVI

- Pericolosità valanghiva

ALTRE INFORMAZIONI

- Strutture militari di difesa dismesse
- Discariche di inerti esaurite
- Altri corsi d'acqua
- Confine comunale

A) RESIDENZA - SERVIZI E ATTREZZATURE

- B0 - Aree insediative storiche conservate
- Edifici di valore storico, architettonico ed ambientale
- B1 - Aree insediative storiche trasformate
- B2 - Aree insediative residenziali di completamento
- B3 - Aree insediative residenziali sparse
- G2.3 - Insediamenti turistici esistenti
- E4.1 - Aree urbane di interesse agricolo paesaggistico
- Zona S - Servizi e attrezzature pubbliche e/o di interesse pubblico

VIABILITA' E TRASPORTI

P / P* : Parcheggi di relazione pubblici / privati di interesse pubblico

CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA

Cop : Edifici per il culto e le opere parrocchiali
M : Municipio
CCS : Centro civico e sociale
PC : Protezione Civile

ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

ASM : Scuola dell'infanzia
SE : Scuola primaria

ASSISTENZA E SANITA'

ASB : Attrezzature sanitarie di base
AA : Attrezzature per assistenza anziani
CI : Cimitero

ATTREZZATURE PER IL VERDE, LO SPORT E GLI SPETTACOLI ALL'APERTO

VQ : Verde di quartiere
S : Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto

SERVIZI TECNOLOGICI

ST/a : Servizi tecnologici - acquedotto
ST/d : Servizi tecnologici - depuratori
ST/e : Servizi tecnologici - cabine elettriche
ST/m : Servizi tecnologici - magazzino comunale
ST/p : Servizi tecnologici - piazzola ecologica
ST/t : Servizi tecnologici - antenne telefonia mobile

B) PRODUZIONE

- D3.1 - Aree per insediamenti industriali - artigianali aggregati esistenti
- D3.2 - Aree per insediamenti industriali - artigianali singoli esistenti
- D5 - Aree delle centraline idroelettriche
- H3 - Aree per attività commerciali esistenti/aree soggette a prescrizioni